Art.7: Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2024 şi se completează cu prevederile precum şi cu alte acte normative subsecvente în vigoare.

Art.8: Primarul comunei Avrămeni, sau în lipsa acestuia viceprimarul comunei, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin structura specialitate din subordine.

Art.9: Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanţa de contencios administrativ - Tribunalul Botoşani, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare.

Art.10: Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei către următorii beneficiari legali, astfel :

a) Primarului U.A.T.(**U**nităţii **A**dministrativ **T**eritorială) comuna Avrămeni;
b) Instituţiei Prefectului judeţului Botoşani;
c) Compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei comunei Avrămeni;
d) Opiniei publice, prin afişare.

Preşedinte de şedinţă,
Nicuşor CANTEA

Contrasemnează,
Secretar general
George-Corneliu BURSUC

ROMÂNIA JUDEŢUL BOTOŞANI COMUNA AVRĂMENI CONSILIUL LOCAL

Dată astăzi, 17.03.2023

Hotărârea nr.17 din 17.03.2023

Voturi: Pentru 13
Împotrivă 0
Abţineri 0

Nr. consilieri prezenţi: 13 din totalul de 13

ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AVRĂMENI

Lista documentelor justificative ce trebuiesc depuse în vederea obținerii de scutiri sau reduceri la plata impozitelor sau taxelor locale

Art.1. Se aprobă lista minimală a documentelor justificative ce trebuiesc depuse la sediul primăriei comunei Avrămeni la Compartimentul Buget Taxe și Impozite în vederea obținerii de scutiri sau reduceri la plata impozitelor sau taxelor locale datorate unității administrativ-teritoriale comuna Avrămeni, astfel:

a) Cerere;
b) Actele de proprietate;
c) Actele care dovedesc calitatea de beneficiar al scutirii solicitate;
d) Actul care dovedește calitatea de întreținător legal al persoanei cu handicap/dizabilitate.

(2) Copiile de pe actele sus-prevăzute se prezintă însoţite de documentele originale care se certifică pentru conformitate cu originalul de către un funcționar de la Compartimentul Buget Taxe și Impozite sau în copii legalizate.

Art.2. Nu se aprobă scutiri la plata impozitului pentru clădirile și terenurile ce sunt încadrate sau vor fi încadrate de Consiliul Local în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite.

Art.3. Persoanele beneficiare au obligația să depună documentele aferente la Compartimentul Buget Taxe și Impozite, în situația în care nu mai îndeplinesc condițiile de acordare a scutirii în termen de 30(treizeci) de zile de la data producerii schimbărilor.

Preşedinte de şedinţă,
Nicuşor CANTEA

Contrasemnează,
Secretar general
George-Corneliu BURSUC

ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI COMUNA AVRĂMENI
CONSILIUL LOCAL

ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AVRĂMENI

Situaţia criteriilor de încadrare a clădirilor în categoria clădirilor neîngrijite

Art.1. Potrivit prevederilor art.489 (Capitolul X Alte dispoziţii comune) alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare, se stabileşte definirea clădirilor neîngrijite aflate pe teritoriul administrativ al comunei Avrămeni astfel:

a) clădirile care prezintă degradări importante la structura de rezistenţă şi la faţade, având pereţi prăbuşiţi şi alte degradări care prezintă un pericol major;
b) clădirile care au elemente de faţadă(decorative, arhitecturale) care prezintă un pericol de desprindere şi prăbuşire;
c) clădirile la care lipseşte, parţial sau total, tâmplăria exterioară(uşi, ferestre, vitrine);
d) clădirile cu zugrăveli exterioare neîntreţinute, degradate, exfoliate, cu tencuieli vandalizate(cu înscrisuri, desene, grafitti), care scad calitatea architectural-ambientală a clădirii şi a zonei;
e) clădirile cu acoperişuri degradate(învelitori desprinse, burlane şi jgeaburi lipsă sau desprinse cu pericol de prăbuşire);
f) clădirile cu balcoane degradate, cu tencuieli desprinse şi pericol de prăbuşire.

Preşedinte de şedinţă,
Nicuşor CANTEA

Contrasemnează,
Secretar general
George-Corneliu BURSUC

ROMÂNIA JUDEŢUL BOTOŞANI COMUNA AVRĂMENI CONSILIUL LOCAL

ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AVRĂMENI

Situaţia criteriilor de încadrare a terenurilor în categoria terenurilor neîngrijite

Art.1. Potrivit prevederilor prevederile art.489 (Capitolul X Alte dispoziţii comune) alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare, se stabileşte definirea terenului neîngrijit aflat în intravilanul comunei Avrămeni ca fiind terenul care, deşi se află într-o zonă ce cuprinde construcţii sau într-o zonă construită sau construibilă, este în stare de paragină, acoperit cu buruieni, părăsit(abandonat), insalubru, neîngrădit, împrejmuirea este neîntreţinută(reparată), pe care nu s-au făcut lucrări de prelucrare a solului, nu a fost cultivat sau amenajat peisagistic, sau pe care sunt abandonate deşeuri (din construcţii, vegetale, gunoaie de orice tip de depozite necontrolate, etc.).

Art.2. Fac excepţie de la supraimpozitare terenurile neîngrijite pentru care proprietarii deţin autorizaţie de construcţie valabilă, în vederea construirii/amenajării terenului şi au anunţat la Inspectoratul de Stat în Construcţii şi la Primăria comunei Avrămeni începerea lucrărilor.

Preşedinte de şedinţă,
Nicuşor CANTEA

Contrasemnează,
Secretar general
George-Corneliu BURSUC